

福井コンピュータアーキテクト株式会社

GLOBEArchitectのご紹介

福井コンピュータホールディングス株式会社

福井コンピュータアーキテクト株式会社

建築システム事業

主な製品



GLCOBE Architect Construction
Japanese Building Information Modeling CAD System



3Dカタログ.com

住宅/新築・リフォーム業

45,000社以上

建材・住設・インテリアメーカー

220社以上

ビル・施設/設計・施工業

1,800社以上

福井コンピュータ株式会社

測量土木システム事業

主な製品



TREND-CORE

測量・土地家屋調査士業

21,000社以上

土木施工業（官公庁含む）

18,000社以上

福井コンピュータスマート株式会社

カスタマサポート事業

主なサービス

- ✓ 電話サポート
- ✓ 教材オンラインサイト
- ✓ 各種コンテンツ制作

カスタマサポート

年間約21万件

ITソリューション事業

選挙出口調査

1,000回以上

（2023年4月現在）

福井コンピュータアーキテクト株式会社

| | |
|-------|--|
| 所在地 | 〒910-0297 福井県坂井市丸岡町磯部福庄5-6 TEL.0776-67-8850 (代) |
| 設立 | 2012年7月2日 |
| 資本金 | 1,000万円 |
| 従業員数 | 190名 2023年4月1日現在の正社員数 |
| 代表者 | 代表取締役社長 田辺 竜太 |
| 事業内容 | 建築CADソフトウェアの開発及び販売 |
| 主要取引先 | 株式会社大塚商会、キヤノンシステムアンドサポート株式会社、キヤノンマーケティングジャパン株式会社、株式会社建築資料研究社、三協立山アルミ株式会社、株式会社LIXILグループ、パナソニック株式会社、株式会社リコー、リコージャパン株式会社、YKK AP株式会社 他 |

グループ拠点

全国 **30** 拠点



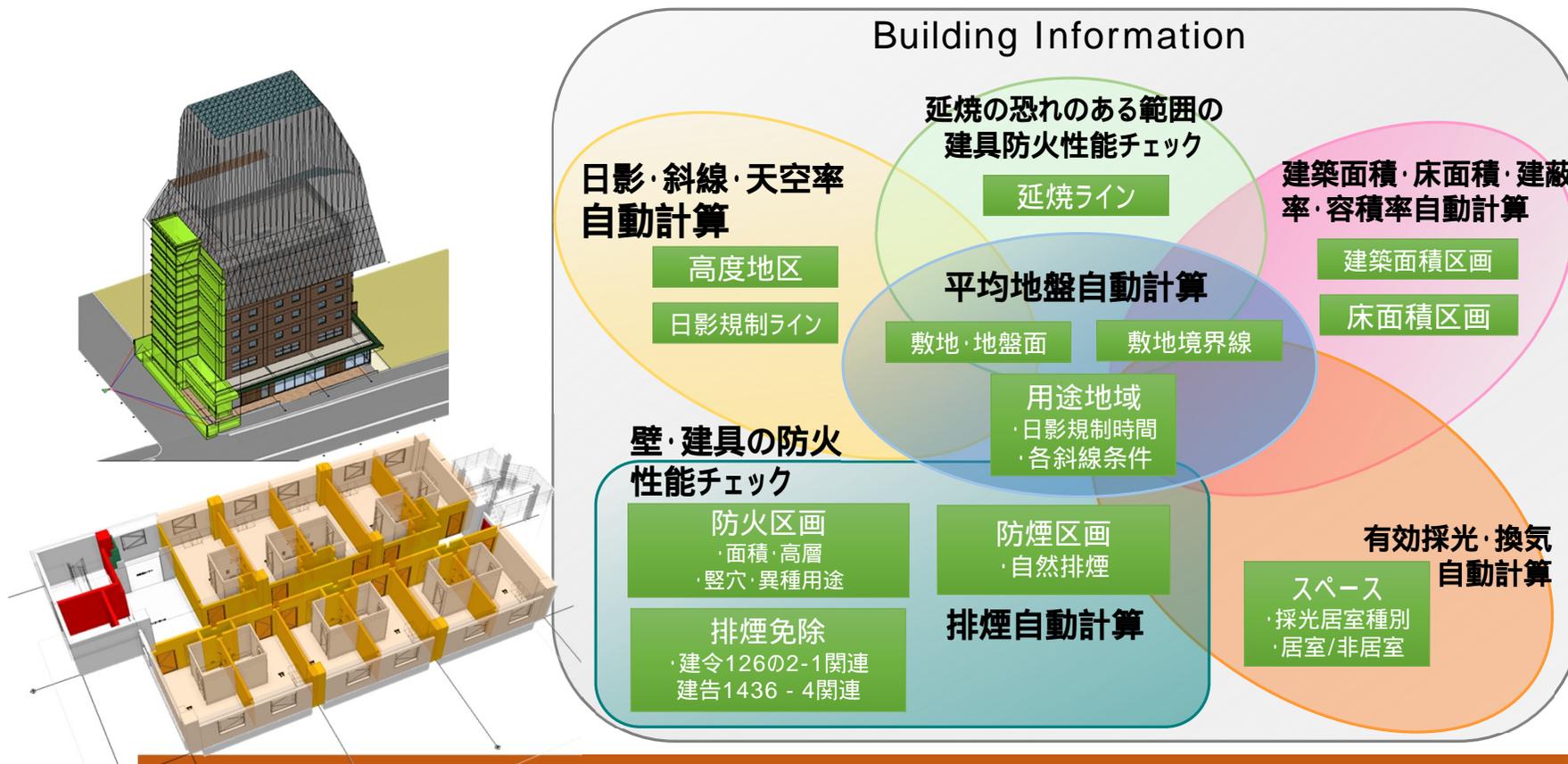
GLOBE Architect

Building Information+ 建築基準法インフォメーション

GLOOBE

FUKUI COMPUTER

日本で建築設計～確認申請を実現するには、建築基準法インフォメーションが重要



GLOOBEは建築基準法インフォメーションをネイティブで装備する唯一のBIMシステム

有効採光・換気・排煙計算（有効採光の例）



スペース

適用

基本 Color・描画 法規 その他 吹抜

内装制限 不燃

有効採光対象居室

居室の種類 其他

算定

床面積算入

容積率対象

多層設定スペース

入力階のみ

全ての階を対象

- 住宅の居室
- 幼稚園・小中高校の教室
- その他の学校の教室
- 保育園の保育室
- 病院・診療所（病室類）
- 病院・診療所（娛樂類）
- 客舎・下宿（寢室類）
- 児童福祉施設（寢室類）
- 児童福祉施設（保育類）
- 児童福祉施設（娛樂類）
- 其他

【LVSによる自動作成図面】

採光・換気居室・排煙区画平面図

採光・排煙建具高断面図

有効採光・換気・排煙計算判定表

採光・居室・排煙区画求積図・求積表

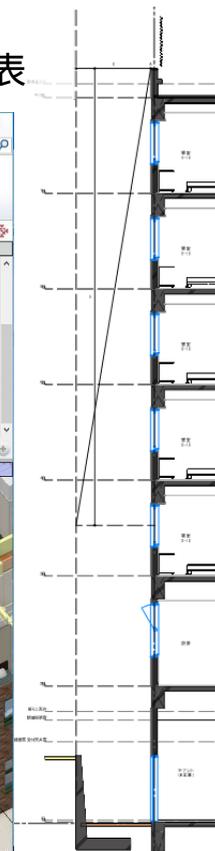
法規 L V S - 判定確認

GLCOBE 判定確認 選択・表示

対象階 対象 アクティブセル

| 採光区画名称 | 判定 | 必要採光面積 (m2) | 有効開口面積 (m2) | 採光区画内訳 | | | | 開口内訳 | | | | | | |
|--------|----|-------------|-------------|-----------|------|----|-----------|------|----|----|----|------------|------------------|-------------------------------------|
| | | | | 区画床面積(m2) | 割合 | 室名 | 居室床面積(m2) | 名称 | 記号 | 番号 | 検査 | 有効開口面積(m2) | 有効開口寸法 | 補正係数 |
| 客室 | OK | 0.70 | 4.68 | 13.99 | 1/20 | 客室 | 13.99 | 外開き窓 | AW | 5 | | 4.68 | (1.30×1.20)×3.00 | 17397.0/14570.0×10.0-1.0=10.94→3.00 |
| 客室 | OK | 0.70 | 4.68 | 13.99 | 1/20 | 客室 | 13.99 | 外開き窓 | AW | 5 | | 4.68 | (1.30×1.20)×3.00 | 17397.0/14570.0×10.0-1.0=10.94→3.00 |
| 客室 | OK | 0.98 | 1.00 | 19.51 | 1/20 | 客室 | 19.51 | 外開き窓 | AW | 2 | | 1.00 | (1.30×1.20)×0.64 | 2388.0/14560.7×10.0-1.0=0.64→0.64 |
| 客室 | OK | 0.98 | 1.00 | 19.51 | 1/20 | 客室 | 19.51 | 外開き窓 | AW | 2 | | 1.00 | (1.30×1.20)×0.64 | 2388.0/14560.7×10.0-1.0=0.64→0.64 |
| 客室 | OK | 0.98 | 1.00 | 19.51 | 1/20 | 客室 | 19.51 | 外開き窓 | AW | 2 | | 1.00 | (1.30×1.20)×0.64 | 2388.0/14560.7×10.0-1.0=0.64→0.64 |
| 客室 | OK | 0.98 | 1.00 | 19.51 | 1/20 | 客室 | 19.51 | 外開き窓 | AW | 2 | | 1.00 | (1.30×1.20)×0.64 | 2388.0/14560.7×10.0-1.0=0.64→0.64 |
| 客室 | OK | 0.88 | 1.00 | 17.61 | 1/20 | 客室 | 17.61 | 外開き窓 | AW | 2 | | 1.00 | (1.30×1.20)×0.64 | 2388.0/14560.7×10.0-1.0=0.64→0.64 |

3D アクティブ階2



建物高さ・確認申請面積計算

地盤・敷地境界
 用途地域
 道路境界線
 床面積区画
 建築面積区画

容積率・建蔽率限度確認

容積率 ≒ 400%

用途地域種別: 商業地域

容積率: 400.00 %

建蔽率: 80.00 %

対象敷地面積: 631.66 m²

容積率の計算

指定容積率: 400.00 %

前面道路幅員: 13.00 m 係数: 40 = 520.00 %

道路幅員制限: 13.00 m × 40 = 520.00 %

⇒ 指定容積率を容積率として適用

階数・高さ確認

バントハウス階算入判定

建築面積: 438.63 m² × 1/8 = 限度面積: 54.83 m²

| 階名称 | 水平投影面積 | 階数・高さ計算 |
|-----|----------------------|---------|
| PH1 | 49.00 m ² | 不算入 |

階数

通常階: 7 + バントハウス階: 0 = 地上階: 7

地下階: 0

高さ

最高の高さ: 24342.40 mm

軒高: 23292.40 mm

地盤面の高さ: -492.40 mm

延床面積・建築面積確認

延床面積・容積率 建築面積・建蔽率

延床面積計算

| 階 | 容積率対象外面積(m ²) | 容積率対象面積(m ²) |
|-----------|---------------------------|--------------------------|
| R | 0.00 | 0.00 |
| PH1 | 7.25 | 41.75 |
| 7F(3Fを参照) | 7.25 | 327.54 |
| 6F(3Fを参照) | 7.25 | 327.54 |
| 5F(3Fを参照) | 7.25 | 327.54 |
| 4F(3Fを参照) | 7.25 | 327.54 |
| 3F | 7.25 | 327.54 |
| 2F | 7.25 | 310.73 |
| 1F | 7.25 | 401.94 |
| 合計 | 58.00 | 2392.11 |

容積率判定

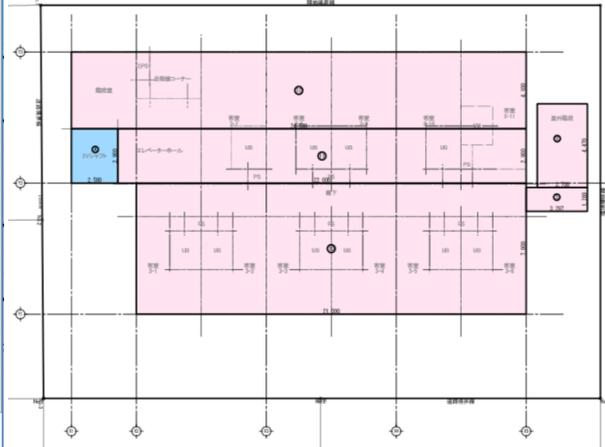
容積率対象合計面積: 2392.11 m²

敷地面積: 631.66 m²

容積率: 2392.11 / 631.66 = 378.70 %

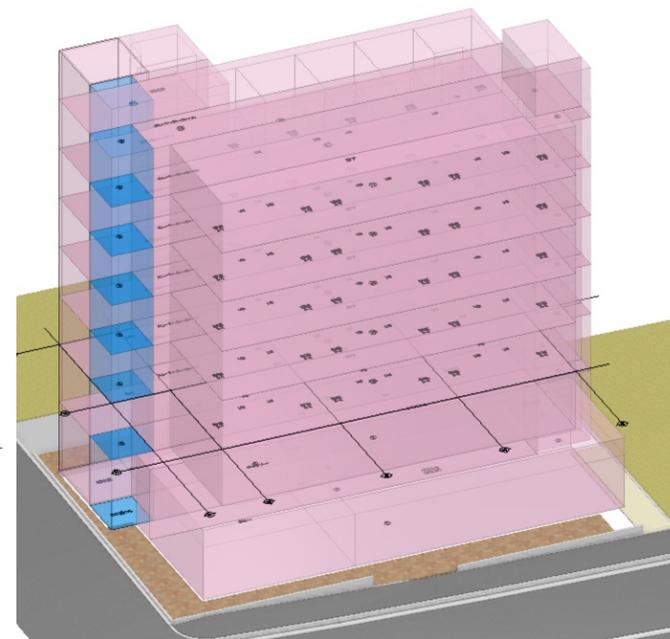
容積率の限度: 400.00 %

容積率の判定: 378.70 < 400.00 OK



【建物高さ・申請面積計算による自動作成図面】

- 建築面積求積図
- 各階床面積求積図・階別床面積求積表
- 建築面積求積/建蔽率判定表
- 延床面積求積/容積率判定表
- 断面図-軒高・最高の高さ寸法自動作成



ボリューム解析（天空率の例）



方位 地盤・敷地境界



用途地域 隣地境界線 道路境界線



適合建物



天空率算出点

ボリューム解析

共通条件 地盤計算 斜線天空計算 日影計算 計算建物 C A D編集 選択・表示

適合建物 適合建物確認 天空率算出点 天空率判定 逆天空アシスト 逆日影斜線計算 天空率設定 斜線計測線 閉じる 戻る

天空率

| 斜線種別 | 符号-No | 算出点高(mm) | 適合建物(%) | 計算建物(%) | 差分(%) | 判定 |
|------|-------|----------|---------|---------|-------|----|
| 道路 | A1 | 960.00 | 85.87 | 90.54 | 4.67 | OK |
| 道路 | A2 | 813.54 | 81.63 | 87.86 | 6.23 | OK |
| 道路 | A3 | 667.09 | 78.85 | 85.29 | 6.44 | OK |
| 道路 | A4 | 520.63 | 77.89 | 84.56 | 6.67 | OK |
| 道路 | A5 | 352.61 | 78.76 | 85.56 | 6.80 | OK |
| 道路 | A6 | 176.30 | 81.46 | 87.77 | 6.31 | OK |
| 道路 | A7 | 0.00 | 85.61 | 90.39 | 4.78 | OK |
| 道路 | B1 | 0.00 | 89.44 | 93.23 | 3.79 | OK |
| 道路 | B2 | -281.43 | 85.24 | 90.53 | 5.29 | OK |
| 道路 | B3 | -562.86 | 82.93 | 88.43 | 5.50 | OK |
| 道路 | B4 | -775.50 | 82.85 | 88.17 | 5.32 | OK |
| 道路 | B5 | -922.75 | 85.02 | 89.86 | 4.84 | OK |
| 道路 | B6 | -1070.00 | 89.16 | 92.48 | 3.32 | OK |

天空図

前へ 次へ 閉じる

斜線種別 道路 符号-No A3 算出点高 0.67 m

適合建物 78.85 % 計算建物 85.29 % 差分 6.44 % 判定 OK

【ボリューム解析による自動作成図面】
 地盤算定図・算定表
 日影図
 （時刻日影・等時間日影・指定点日影他）
 斜線図・斜線算定表
 天空図・天空率算定表

防煙・排煙免除・防火区画性能チェック

防火区画

- 面積
- 高層
- 堅穴
- 異種用途

名称 ※※※

分類 建令112-1

自動消火設備有り

防煙区画

種別 面積

- 自然排煙
- 機械排煙
- スモークタワー

名称 ※※※

種別 排煙免除

- 建令126の2-1
- 建令126の2-1-1
- 建令126の2-1-2
- 建令126の2-1-3
- 建令126の2-1-4
- 吉1436-4-ロ
- 吉1436-4-ハ
- 吉1436-4-ニ(1)
- 吉1436-4-ニ(2)
- 吉1436-4-ニ(3)
- 吉1436-4-ニ(4)
- 吉1436-4-ホ

名称 ※※※

法的区画性能設定

注 建具 | ハイパーデジタリオン

割り当て70/104

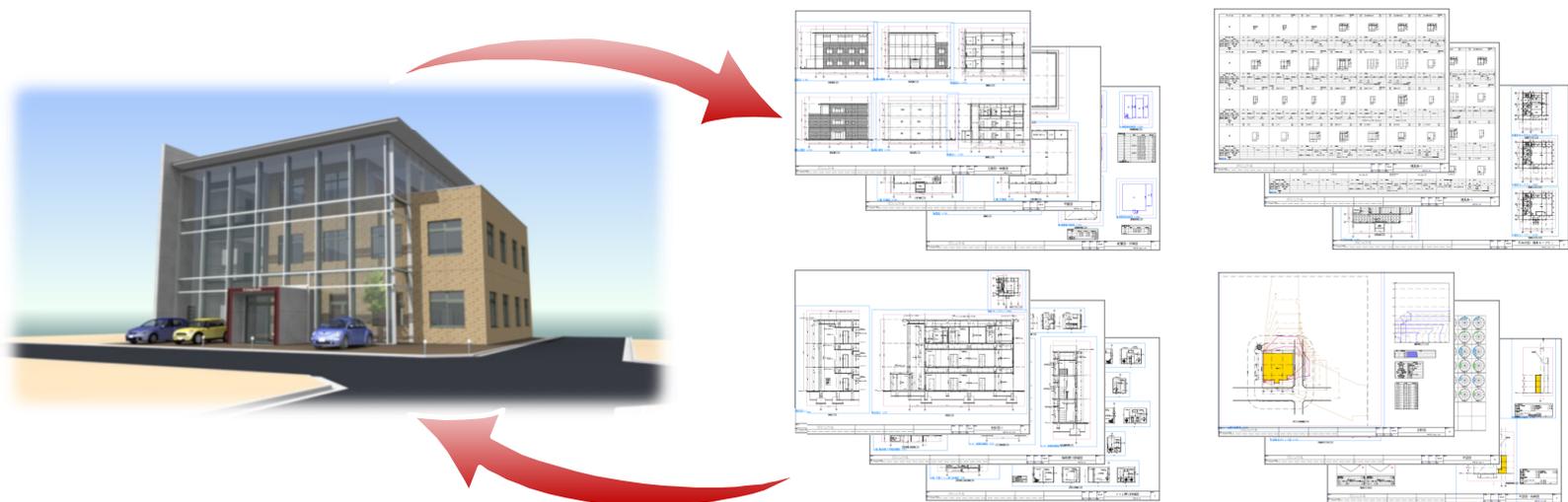
| 対象区画 | 防火設備種別 | 閉鎖方式 | 防火設備性能 | 区画種別 |
|----------------|--------|-------|--------|------------|
| 防火-通風 | 特定防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 防火区画-建具 |
| 防火-高層 | 特定防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 防火区画-建具 |
| 防火-堅穴 | 特定防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎遮煙 | 防火区画-建具 |
| 防火-異種用途 | 特定防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 防火区画-建具 |
| 防煙-自然排煙 | なし | | | 防煙区画-開口部 |
| 防煙-機械排煙 | なし | | | 防煙区画-開口部 |
| 防煙-スモークタワー | なし | | | 防煙区画-開口部 |
| 免除-建令126の2-1 | なし | | | 防煙区画-開口部 |
| 免除-建令126の2-1-1 | 防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 排煙免除区画-建具 |
| 免除-建令126の2-1-2 | なし | | | 排煙免除区画-開口部 |
| 免除-建令126の2-1-3 | なし | | | 排煙免除区画-開口部 |
| 免除-建令126の2-1-4 | なし | | | 排煙免除区画-開口部 |
| 吉1436-4-ロ | 防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎遮煙 | 排煙免除区画-建具 |
| 吉1436-4-ハ | なし | | | 排煙免除区画-開口部 |
| 吉1436-4-ニ(1) | 防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 排煙免除区画-建具 |
| 吉1436-4-ニ(2) | なし | | | 排煙免除区画-開口部 |
| 吉1436-4-ニ(3) | 防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 排煙免除区画-建具 |
| 吉1436-4-ニ(4) | なし | | | 排煙免除区画-開口部 |
| 吉1436-4-ホ | 防火設備 | 常時閉鎖式 | 遮炎 | 排煙免除区画-建具 |

表示

| 区画種別 | 塗りつぶし | 省略記号 |
|----------------|-------|------|
| 防火区画-建具 | 赤 | 防火 |
| 防煙区画-開口部 | 緑 | 防煙 |
| 排煙免除区画-建具 | 青 | 排煙免除 |
| 排煙免除区画-開口部 | 黄 | 排煙免除 |
| 防火上主要な居住切替-建具 | オレンジ | 防火 |
| 防火上主要な居住切替-開口部 | 黄 | 防火 |
| その他居住切替-建具 | | |
| その他居住切替-開口部 | | |
| なし | | |

図面関連

3次元建物モデルから図面を作成、各図面の整合性を高い次元で可能に。
設計変更があった場合でも、変更箇所に関連する図面を自動修正。



求積図

敷地求積図・求積表
建築面積求積図・求積表
延床面積求積図・求積表

一般図

配置図 平面図
立面図 断面図
天井伏図

実施図

平面詳細図 矩計図
展開図 内外仕上表
建具キープラン 建具表

申請図(基準法)

地盤算定図・算定表
日影図(時刻・等時間・指定点他)
斜線図・斜線算定表
天空図・天空率算定表
有効採光/換気/排煙計算表

プレゼンテーション

パースができるのは当然。さらに豊富なプレゼンテーションが可能になります。

全天球パノラマ画像



360°パノラマ画像出力

GLOBE Model Viewer



BIMモデルを気軽見持ち出し、プロパティの閲覧も可能。
B I M - F M用Viewerとしても機能します。
(この機能は株式会社FMシステムのFINE-WEBSが必要です)



BIMモデルに全天球パノラマ合成



全天球画像を合成し確認が可能。
パースにもできる。

GLOBE VR



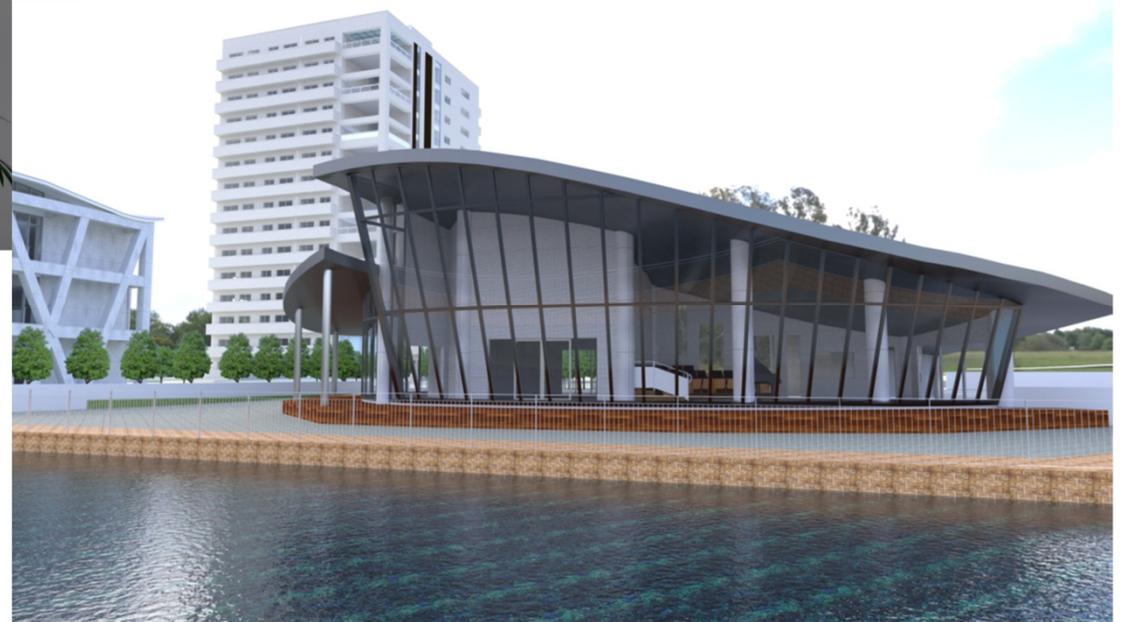
今までできなかった
空間や高さの感覚。
BIMから直接変換するため
簡単に短時間でVRが可能

VRでは扉の開閉、照明の
ON・OFFなどアニメーションも
搭載した現実に近い感覚を
再現しました。

パース

GLCOBE
Japanese Building Information Modeling CAD System

FUKUI COMPUTER





ご不明な点などあればお気軽にお問い合わせください。

福井コンピュータアーキテクト株式会社